

## **YouSee / TDC NET tilbyder at nedgrave fiber uden udgift for Grundejerforeningen**

Den ekstraordinære generalforsamling 20. november 2024 gav enstemmigt bestyrelsen mandat til at lave aftale med TDC NET og YouSee om etablering af fibernet.

Beslutningen blev taget på grundlag af brochuren ”YouSee Internet Foreningsaftale – TDC NET Fiber” og en mail, hvori YouSee skrev: ”Aftalen er den samme aftale som den I har i dag”. Efter den ekstraordinære generalforsamling fik bestyrelse tilsendt to nye aftaler: en med YouSee og en med TDC NET.

Den nye YouSee aftale er ikke – som lovet – identisk med vores nuværende. Den vigtigste forskel er, at YouSee (og TDC NET) kan lade andre serviceudbydere benytte fibernet. Nu hvor Grundejerforeningen ejer kabelnettet, har vi ikke tilladt adgang for andre serviceudbydere som f.eks. Fastspeed. Dette kan få betydning, da YouSee aftalerne forudsætter, at mindst 80 % af vores husstandene har basis Internet betalt via Grundejerforeningen - eller at deres arbejdsgiver har en Internetaftale med TDC NET. Er der mindre end i alt 54 husstande, som får Internet fra YouSee/TDC, så skal grundejerforeningen alligevel betale for 54 husstande.

*Som dominerende leverandører er YouSee og TDC NET forpligtet til betalt adgang for andre serviceudbydere på deres fibernet. Dette forringer Grundejerforenings mulighed for at opretholde mere end 80 % tilslutning.*

***Dette var ikke oplyst, da den ekstraordinære generalforsamling stemte: JA.***

***Derfor skal generalforsamlingen bekræfte, at grundejerforeningen indgår de nye aftaler.***

Søren og Bruno har været i tæt dialog med YouSee om aftalerne, som undervejs er blevet revideret. Ja, vi har endog fået et alternativt tilbud med 3 års binding, som bestyrelsen anbefaler:

### **Fordelagtige foreningspriser**

	<b>Mbit/s</b>	<b>Grf. pris</b>	<b>*Grf. rabat</b>	<b>Individuelt tillæg</b>	<b>Grf. rabat i alt</b>
Nuværende coax	200/20	219 kr./md.		300/60 + 10 kr./md.	
Fiber, binding 2 år	200/200	239 kr./md.	60 kr./md.	1000/1000 + 30 kr./md.	80 kr./md.
Fiber, binding 3 år	200/200	**219 kr./md.	80 kr./md.	1000/1000 + 30 kr./md.	120 kr./md.

\*Rabatter er beregnet i forhold til de priser YouSee tilbyder til andre f.eks. i Bronzealderen.

Foreningsaftalen giver også 70 kr./md. rabat på Tv-pakker - dog kun 30 kr./md. på YouSee play.

\*\* Prisen er fast i alle 3 år. BEMÆRK: Ingen tilslutningsafgift, når ejendommen er med fra starten.

### **Ændring af Grundejerforeningens Vedtægter § 6**

**Afsnit 5 og 6** erstattes af

”Foreningen indgår kollektiv aftale med en anerkendt leverandør af fiber-ledningsføring til alle foreningens ejendomme. Fiber-leverandøren ejer fibernet og har ansvar for drift og vedligehold. Foreningens forpligtigelse til at tilbyde Tv-kanaler opfyldes ved en kollektiv forsyningsaftale med en anerkendt udbyder, der tilbyder Bredbånd og streaming af Tv-signaler. For at sikre medlemmerne attraktive priser, vil en sådan forsyningsaftale typisk indeholde krav om minimum tilslutningsprocent. Foreningen opkræver derfor særskilt kontingent til opretholdelse af signalforsyningen, samt bestyrelsesmedlemmers kontingentfrihed. Denne del af kontingentet er alle ejendomme pligtige til at betale.

Ønsker et medlem ikke længere Bredbånd via grundejerforeningen, skal dette meddeles skriftligt til formanden, som kvitterer for opsigelsen. Foreningens Bredbåndsforsyning vil da blive afbrudt hurtigst muligt. I året for opsigelsen vil medlemmets kontingent indeholde det fulde beløb for basis Bredbånd, som besluttet på Generalforsamlingen. Medlemmet får efterfølgende reguleret den besparelse/udgift, som foreningen måtte få som følge af frakoblingen.”

**I afsnit 9** erstattes: ” kabelnet-tilslutningen afkoblet, og tilslutning igen” med ”Bredbåndsforsyningen inkl. Tv stoppet, og igangsættelse”. **I afsnit 10** erstattes: ”tilkobling af kabelnettet” med ”tilslutning af Bredbåndsforsyningen”.